

PROJEKT BUDOWLANY

**NAZWA i ADRES OBIEKTU
BUDOWLANEGO:**

**Odwodnienie budynku wraz z izolacją
pionową ścian fundamentowych
budynku przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu**

**NUMERY EWIDENCYJNE:
DZIAŁEK:**

**NR DZIAŁKI 159/2, 178
OBREB: 15 Konradów AM4
Jedn. ewid. 026501_1 M. Wałbrzych
Kategoria obiektu budowlanego: XIII, XXVI**

**NAZWA i ADRES
INWESTORA:**

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Bocznej 1
58-304 Wałbrzych**

| | Imię i nazwisko | Data | Podpis |
|---|--|-------------------|--------|
| Projektant -branża sanitarna- | inż. Edward D. Krawczyk specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid: 75/DOŚ/05 nr izby zawodowej DOŚ/IS/0498/05 | 18.10.2017 | |
| Projektant -branża budowlana- | mgr inż. Zbigniew Uszko specjalność: konstrukcyjno-budowlana nr ewid: 32/DOŚ/04 nr izby zawodowej DOŚ/BO/0731/04 | 18.10.2017 | |

Spis zawartości projektu budowlanego.

1. Oświadczenie projektanta
2. Wykaz dokumentów formalnych
3. Opis techniczny.
4. Informacja BIOS
5. Rysunki.

Egz. 1

Wałbrzych, październik 2017 r.

SPIS TREŚCI:

| | |
|---|----|
| 1. Oświadczenie projektanta | 3 |
| 2. Wykaz dokumentów i opinii:..... | 4 |
| 3. Opis techniczny..... | 5 |
| 3.1. Podstawa opracowania. | 5 |
| 3.2. Przedmiot i zakres opracowania..... | 5 |
| 3.3. Obszar oddziaływania inwestycji..... | 5 |
| 3.3.1. Opis stanu istniejącego. | 5 |
| 3.4. Rozwiązanie projektowe..... | 5 |
| 3.4.1. Instalacja drenażu..... | 5 |
| 3.4.2. Kanalizacja deszczowa. | 6 |
| 3.4.3. Izolacja ścian przyziemia..... | 6 |
| 3.4.4. Wytyczne budowlane. | 7 |
| 3.5. Wytyczne wykonania kanalizacji oraz drenażu. | 7 |
| 3.6. Próby szczelności kanalizacji. | 8 |
| 3.7. Skrzyżowanie z przeszkodami terenowymi. | 8 |
| 3.8. Dokumentacja powykonawcza..... | 9 |
| 3.9. Warunki techniczne montażu. | 9 |
| 4. Obliczenia. | 10 |
| 4.1. Obliczenia ilości wód drenażowych | 10 |
| 5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia..... | 11 |
| 6. Spis rysunków: | |

| | | | |
|--|-------------------|--------|---------|
| Projekt zagospodarowania terenu | Skala 1:500 | Rys. 1 | str. 43 |
| Profil podłużny kanalizacji deszczowej | Skala 1:100/1:250 | Rys. 2 | str. 44 |
| Profil podłużny drenażu | Skala 1:100/1:250 | Rys. 3 | str. 45 |
| Szczegół wykonania izolacji i drenażu ściany | Skala ----- | Rys. 4 | str. 46 |

Wałbrzych dnia 18.10.2017r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz. U. nr 156 poz.1118, z dnia 01.09.2006 r. z późniejszymi zmianami)

oświadczam, że projekt budowlany pt. **Odwodnienie budynku wraz z izolacją pionową ścian fundamentowych budynku przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża Sanitarna

Branża Budowlana

.....

Projektant
inż. Edward Krawczyk

.....

Projektant
mgr inż. Zbigniew Uszko

2. Wykaz dokumentów i opinii:

| | | |
|-------|---|---------|
| 2.1. | Uprawnienia budowlane projektanta branży sanitarnej nr 75/DOŚ/05 wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa z dnia 05.06.2005 r. | str.14 |
| 2.2. | Zaświadczenie nr DOŚ/IS/0498/05 o przynależności projektanta branży sanitarnej do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa | str. 16 |
| 2.3. | Uprawnienia projektanta branży budowlanej nr 32/DOŚ/04 z dnia 07.06.2004 r. wydane przez Dolnośląską Okręgową Izbę Inżynierów Budownictwa | str.17 |
| 2.4. | Zaświadczenie nr DOŚ/BO/0731/04 o przynależności projektanta branży budowlanej do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa | str. 18 |
| 2.5. | Uchwał nr 6/2017 z dnia 12.07.2017r Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bocznej 1 Wałbrzychu | str. 19 |
| 2.6. | Warunki przyłączenia do sieci nr ZDKiUM/DR/4314/KD/51/2017 z dnia 13.10.2017 | str. 20 |
| 2.7. | Decyzja nr DR.4314.D.13.-1.18 ZDKiUM z dnia 23.01.2018r | str. 22 |
| 2.8. | Załączniki graficzne do decyzji nr DR.4314.D.13.-1.18 ZDKiUM z dnia 23.01.2018r | str. 24 |
| 2.8. | Pismo nr BIN.6853.3.2018.JS z dnia 26.01.2018. + załącznik graficzny | str. 26 |
| 2.9. | Protokół z narady koordynacyjnej nr BGK.6630.4.2018 | str. 28 |
| 2.10. | Załącznik do graficzny do protokołu z narady koordynacyjnej nr BGK.6630.4.2018 | str. 41 |
| 2.11. | Uzgodnieni projektu z ZDKiUM | str. 42 |

3. Opis techniczny

3.1. Podstawa opracowania.

- Zlecenie inwestora umowa z MZB
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. jednolity tekst Dz.U. Nr 156 z 2006 poz. 1118 z późniejszymi zmianami
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w Dz.U. nr 75 z dnia 12.04.2002r poz. 690) z późniejszymi zmianami,
- ustawa Prawo Wodne z dnia 18 lipca 2001 roku (tekst jednolity z 2012r., poz. 145 ze zmianami)
- aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa terenu projektowanej inwestycji w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie wraz z inwentaryzacją dla potrzeb projektowania,
- uzgodnienia z inwestorem,
- obowiązujące normy, przepis, katalogi branżowe i literatura techniczna.

3.2. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany дренаżu opaskowego wokół budynku wraz z podłączeniem rur spustowych do kanalizacji deszczowej oraz wykonaniem izolacji pionowej ścian fundamentowych budynku przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu.

3.3. Obszar oddziaływania inwestycji.

Obszar oddziaływania Inwestycji o którym mowa w art.3 pkt20 ustawy z dnia 7lipca 1994r. – Prawo Budowlane zawiera cię w granicach działki nr 159/2, 178 obr. 15 Konradów w Wałbrzychu. Zakres prac objętych projektem jest zgodny z Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. nr 75 z dnia 12.04.2002r poz. 690 z późniejszymi zmianami.

Projektowane prace nie powodują zanieczyszczenia powietrza, hałasu, drgań ani zanieczyszczenia gruntu. W wyniku ich realizacji nie będzie występowało zjawisko przesłaniania budynków na sąsiednich działkach.

3.3.1. Opis stanu istniejącego.

Budynek w zabudowie zwartej, trzykondygnacyjny, wykonany w technologii tradycyjnej (murowany z cegły) podpiwniczony. Kubatura Budynku ~1850m³. Stolarka okienna drewniana oraz PCV, drzwiowa typowa drewniana. Budynek wyposażony jest w instalację wod-kan, elektryczną i gazową. Teren od strony wejścia głównego utwardzony polbrukiem.

Obecnie wody opadowe odprowadzone są poprzez rury spustowe na teren przyległy – od strony elewacji frontowej oraz do kanalizacji od strony elewacji tylnej.

Projektowane rozwiązanie nie zwiększają odbioru ilości wód poprzez istniejące uzbrojenie terenu.

3.4. Rozwiązanie projektowe.

3.4.1. Instalacja дренаżu.

Drenaż wykonać z rur drenarskich karbowanych PVC-U 113mm z otworami 2,5*5,0 firmy WAVIN. Podłączenia rur drenarskich do studzienek rewizyjnych należy wykonać poprzez wkładkę In-situ. Na załamaniach trasy w miejscach pokazanych na projekcie

zagospodarowania terenu zamontować studzienki Tegra 315mm zakończone włazem kl.A15. Studzienkę Sd1 wykonać jako osadnikową z osadnikiem h=0,5m.

Rury drenarskie należy układać na wyrównanej warstwie bez kamieni, należy je obsypać żwirem o maksymalnej ziarnistości fi32 mm w warstwie 20 cm wokół rury drenarskiej (podsypka, obsypka) oraz warstwą 50 cm –zasypka. Po wykonaniu дренаżu należy zasypać wykop za pomocą piasku i pospółki.

Instalacje дренаżu należy podłączyć (wpiąć) do wymienianej kanalizacji deszczowej poprzez studzienkę D2.

3.4.2. Kanalizacja deszczowa.

Wody drenażowe i odprowadzone z połaci dachu będą odprowadzane poprzez projektowane przyłącze do kanalizacji deszczowej KD300 w ul. Wiejskiej. Przyłącze wykonać z rur PCV o średnicy 0,16 SN8. Głębokość ułożenia kanalizacji, spadki i średnice podano w części rysunkowej.

Istniejącą rurę spustową R1, R2 zdemontować na wysokości ok. 1,0 od powierzchni terenu, Na rurze zamontować kształtkę przejściową 0,10stal/11PCV oraz rewizję 0,11PCV za rewizją zamontować redukcje 0,11/0,16. Rury podłączyć do studzienki D1.

Wpięcie przyłącza wykonać poprzez studzienkę betonową prefabrykowaną o średnicy $\Phi 1000\text{mm}$ zakończoną włazem kl. D400 wykonanych zgodnie z PN-EN1970:2004 tj z betonu klasy C35/45(B45) o max. nasiąkliwości 5%, stopnie włazowe powlekane w kolorze jaskrawym, fabrycznie zamontowanymi przejściami szczelnymi. Połączenie kręgów za pomocą uszczelki gumowej stożkowej z EPDM (lub SBR) osadzoną w gniazdach. Głębokość ułożenia kanalizacji, spadki i średnice podano . Włazy kanałowy klasy D400 żeliwne lub wypełnieniem betonowym z wentylacją.

Połączenia kielichowe należy uszczelnić za pomocą uszczelki pierścieniowej gumowej, o średnicy dopasowanej do zewnętrznej średnicy przewodu kolektora. Bosy konie sfazowany pod kątem 15-20° wsunąć do kielicha aby odległość między nim i podstawą kielicha umożliwiła kompensację wydłużeń od długości minimum 1cm na każdy kielich. Przewód po ułożeniu na dnie wykopu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości w co najmniej 1/4 jego obwodu.

Rury należy układać na podsypce piaskowej grubości min. 15 cm. Ułożone odcinki rur kanałowych należy zastabilizować poprzez wykonanie obsypki ochronnej do wysokości 30 cm ponad wierzch rur, zagęszczać.

Materiały użyte do budowy kanalizacji powinny posiadać wymagane certyfikaty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności.

3.4.3. Izolacja ścian przyziemia.

W budynku należy wykonać izolacje pionową ścian fundamentowych.

Po oczyszczeniu powierzchni ścian fundamentowych z luźnych fragmentów powierzchnię należy wyrównać warstwą betonu grubości 5,0 – 10,0cm (w zależności od jakości podłoża i jego nierówności). Warstwę wyrównawczą połączyć z istniejącym murem za pośrednictwem osadzonych prętów (szpilek) #6mm układanych naprzemiennie w szachownicę w odstępach poziomych i pionowych co 0,50m (4szt./m²) i mocowanej do nich siatki z prętów #6 o oczku 150x150mm.

Następnie należy pokryć tak wykonane podłoże warstwą izolacji przeciwwilgociowej – zalecany system firmy Schomburg np. izolacja Combiflex-C2. Combiflex-C2 osiąga swoje ostateczne właściwości ochronne po pełnym związaniu i wyschnięciu. W następnym etapie

należy wykonać warstwę ochronną w postaci folii kubełkowej, folię zakończyć listwą zakańczającą do folii, folię mocować za pomocą gwoździ z podkładką do folii kubełkowej.

3.4.4. Wytyczne budowlane.

- odtworzyć istniejące chodnik z polbruki przy wejściu głównym
- odtworzyć istniejące studzienki okienne, które zakończy otwieraną kratą

3.5. Wytyczne wykonania kanalizacji oraz drenażu.

Po przekazaniu placu budowy trasę kanalizacji należy wytyczyć w terenie przez uprawnionego geodetę zgodnie z planem sytuacyjnym sieci zaznaczając przy tym lokalizację wszystkich rozpoznanych uzbrojeń podziemnych. Z uwagi na konieczność minimalizowania utrudnień komunikacyjnych budowa kanalizacji powinna być prowadzona krótkimi odcinkami.

Roboty ziemne związane z układaniem i montażem wykonać z PN-B-10736 oraz PN-EN 1610 Skrzyżowania i zbliżenia projektowanej sieci kanalizacyjnej z istniejącym uzbrojeniem podziemnym wskazane są w części rysunkowej projektu.

Wykonawca robót ziemnych i instalacyjnych oraz inwestor mają zachować wszelkie zalecenia, obostrzenia i normy wykonawcze zawarte w uzgodnieniach branżowych z użytkownikami sieci i obiektów podziemnych. Przyjmuje się że roboty ziemne dla kanalizacji deszczowej będą wykonywane mechanicznie jedynie w miejscach kolizyjnych z innym uzbrojeniem i w celu przygotowania wykopu pod montaż kanalizacji po pracy koparki zakłada się ręczne wykonanie wykopu co powinno stanowić 30% całości prac ziemnych natomiast dla drenażu całość prac ziemnych będzie wykonywana ręcznie.

Wykopy pod wykonać jako wąskoprzestrzenne o ścianach pionowych z zabezpieczeniem lub o ścianach nachylonych

Przy odspajaniu gruntu, profilowaniu dna wykopu oraz układaniu rur należy stosować się do poniższych zaleceń:

- kanalizację ułożyć na podsypce piaskowej grubości 15 cm zgodnie z profilem z piasku nie zawierającego cząstek większych niż 20mm. W przypadku wystąpienia wód gruntowych na trasie odcinka sieci, należy kanalizację ułożyć na warstwie filtracyjnej grubości 20cm wykonanej z pospółki lub klinitu przykrytej 10 cm warstwą piasku.
- drenaż ułożyć kanalizację ułożyć na podsypce żwirowej o max. uziarnieniu 32mm cm zgodnie z profilem. rurę drenarską obsypać oraz zasypać do wysokości 50cm żwirem o max. uziarnieniu 32mm
- wykop należy rozpocząć od najniższego punktu, aby zapewnić grawitacyjny odpływ wody z wykopu w dół po jego dnie.
- spód wykopu wykonanego ręcznie należy pozostawić na poziomie wyższym od projektowanego o ok./ 5cm, a w gruntach nawodnionych – o około 20cm wyższym.
- przy wykopie wykonanym mechanicznie należy pozostawić warstwę gruntu, ponad projektowaną rzędną dna wykopu o grubości co najmniej 20cm, niezależnie od rodzaju gruntu. Nie wybraną warstwę gruntu należy usunąć z dna wykopu, najlepiej ręcznie.
- z dna wykopu należy usunąć kamienie i grudy, dno wyrównać, a następnie przystąpić do wykonania podłoża, zgodnie z dokumentacją techniczną.
- wykopy powinny być zabezpieczone przed napływem wód opadowych, odpowiednio oznakowane przed dostępem osób postronnych, z zastosowaniem koniecznych kładek dla pieszych.
- w trakcie wykonywania robót ziemnych nie wolno dopuścić do naruszenia (rozluźnienia, rozmoczenia lub zamarznięcia) rodzimego podłoża w dnie wykopu. W

tym celu prace ziemne należy prowadzić starannie, możliwie szybko, nie trzymając zbyt długo otwartego wykopu.

- grunty naruszone należy usunąć z dna wykopu, zastępując je wykonaniem podłoża wzmocnionego w postaci zagęszczonej ławy piaskowej o grubości (po zagęszczeniu) co najmniej 20cm.
Ten sam rodzaj podłoża należy wykonać w sytuacji, kiedy doszło do przegłębienia dna wykopu, tj. wybrania warstwy gruntu poniżej projektowanego poziomu posadowienia rurociągu.
- podłoże wraz z warstwą wyrównawczą należy profilować w miarę układania kolejnych odcinków rurociągu.
- przewód po ułożeniu powinien ściśle przylegać do podłoża na całej swej długości na co najmniej $\frac{1}{4}$ swego obwodu, tzn. należy bardzo starannie zagęścić grunt.
- niedopuszczalne jest podkładanie pod rury kawałków drewna, kamienia lub gruzu w celu uzyskania odpowiedniego spadku rurociągu lub wyrównania kierunku ułożenia przewodów.
- do budowy przewodu należy stosować tylko elementy nie wykazujące uszkodzeń na ich powierzchniach (np. wgniecen, pęknięć, rys).
- rury należy układać kielichami w stronę przeciwną niż kierunek przepływu ścieków,
- w trakcie łączenia nie powinno być odchyłeń od osi. Jeżeli rura zostanie skrócona, wióry i zadziory należy usunąć nożem lub skrobakiem. fazowanie (ukosowanie) końca rury jest konieczne, ułatwia wykonanie połączenia i zabezpiecza przed wysunięciem,
- po zakończeniu robót montażowych wykop należy zasypać ręcznie warstwą piasku do wysokości 30cm ponad wierzch rury, następnie mechanicznie warstwami 30cm z systematycznym zagęszczaniem aż do powierzchni terenu. Zasyпка rurociągu może być wykonywana po dokonaniu kontroli stopnia zagęszczenia obsypki przez uprawnioną jednostkę geotechniczną, która powinna wynosić 99% zmodyfikowanej wartości Proctora. Do zasyпки można użyć gruntu rodzimego o max. Uziarnieniu do 40 mm. Wydobyty materiał skalisty, kamienisty należy odwieźć na skład. – dla kanalizacji deszczowej
- po wykonaniu drenażu (zakończony zasypką) pozostały wykop wypełnić pospółką i piaskiem,
- złącza kielichowe nie należy obsypywać do czasu przeprowadzenia próby szczelności, a nieobsypana przestrzeń od strony kielicha powinna wynosić około 15 cm szerokości.
- po zakończeniu prac nawierzchnię doprowadzić do stanu pierwotnego.

3.6. Próby szczelności kanalizacji.

Przed zasypaniem wykopu wykonać próbę szczelności na eksfiltrację ścieków do gruntu i infiltracji wód gruntowych do kolektora zgodnie z wymaganiami normy PN-92/B-10735

3.7. Skrzyżowanie z przeszkodami terenowymi.

W pasie szerokości 2.0m nie wolno używać sprzętu ciężkiego jak koparki, spychacze itp. Roboty ziemne mogą być wykonywane tylko ręcznie. W trakcie wykonywania w/w zadania wykonawca winien zgłosić do sprawdzenia przed zasypaniem miejsce gdzie zaistniały kolizje z urządzeniami podziemnymi.

W trakcie prac kabel zabezpieczyć przez założenia w korytka wykonane z desek i podwieszenie nad wykopem. Wykop w miejscach skrzyżowań przed możliwością osunięcia się ziemi zabezpieczyć poprzez wykonanie szalunku

Przed ponownym ułożeniem kable telekomunikacyjne krzyżujące się z projektowanym przyłączem kanalizacyjnym zabezpieczyć rurą do kabli PS AROT dzieloną o średnicy 110x100 mm - oznaczono kolorem czerwonym na sytuacji.

3.8. Dokumentacja powykonawcza.

Z uwagi na możliwość wystąpienia w trakcie wykonawstwa odstępstw od projektu, zachodzi konieczność wykonania dokumentacji powykonawczej. W dokumentacji tej należy podać rzeczywiste usytuowanie rurociągu oraz rzeczywiste rzędne posadowienia studzienek.

3.9. Warunki techniczne montażu.

Całość robót wykonać i odbiory przeprowadzić zgodnie z niniejszym projektem, a w szczególności wykonać zgodnie z "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano - Montażowych Część II Roboty Instalacji Sanitarnych i Przemysłowych oraz przepisami branżowymi i bhp. Odstępstwo od projektu w czasie montażu uzgodnić z projektantem.

.....
Projektant branża sanitarna
inż. Edward Krawczyk

.....
Projektant branża budowlana
mgr inż. Zbigniew Uszko

4. Obliczenia.

4.1. Obliczenia ilości wód drenażowych

Obliczenia ilości wód opadowych wyliczono na podstawie wzoru:

$$Q = \Psi \times F \times q \text{ [l/s]}$$

gdzie:

Q – ilość ścieków opadowych

F – powierzchnia odwodnienia

q – natężenie deszczu nawalnego wynosi $q = 150 \text{ dm}^3/\text{s/ha}$

Ψ_1 - współczynnik spływu

- dla dachów - 0,9

- terenów zielonych 0,1

Powierzchnia terenu odwadnianego przez drenaż $F=29\text{m}^2= 0.0029\text{ha}$

Powierzchnia dachu $F=29\text{m}^2= 0.016\text{ha}$

Ilość wód z powierzchni dachu i terenów zielonych (opaska)

$$Q_2 = 150 \times 0.0029 \times 0,1 + 150 \times 0,016 \times 0,9 = 2,20 \text{ dm}^3/\text{s}$$

5. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

| | |
|------------------------------------|---|
| Nazwa i adres obiektu budowlanego: | Odwodnienie budynku wraz z izolacją pionową ścian fundamentowych budynku przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu |
| Nazwa i adres inwestora: | Wspólnota Mieszkaniowa ul. Bocznej 1 58-304 Wałbrzych |
| Nazwa i adres projektanta: | inż. EDWARD D. KRAWCZYK ul. ŻÓŁKIEWSKIEGO 10 58-300 WAŁBRZYCH |

Projektant:

.....

inż. Edward Krawczyk

5.1. Zakres robót objętych projektem budowlanym:

1. Wykonanie wykopów o ścianach pionowych o głębokości do 2,5m
2. Montaż projektowanej kanalizacji i drenażu
3. Izolacja pionowa ścian fundamentowych

5.2. Wykaz istniejącego uzbrojenia terenu:

- sieć kanalizacji sanitarnej
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć telewizyjny kablowej

5.3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

brak

5.4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Ze względu na wykonywanie robót związanych z montażem kanalizacji w wykopach występuje ryzyko osunięcia ziemi.

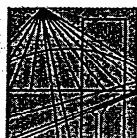
5.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

Pracownicy przed przystąpieniem do wykonywania robót powinni zostać przeszkoleni w zakresie BHP ze szczególnym uwzględnieniem prac w wykopach oraz prac przy zgrzewaniu.

5.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

- a) Wykonywanie wykopu w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji podziemnych należy wykonywać ręcznie.
- b) W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić,
- c) W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy zabezpieczyć ustawiając balustrady.
- d) Wykopy należy zabezpieczyć w potrzebne mostki dla pieszych itp.
- e) W razie konieczności stosować zabezpieczenie ścian wykopu przed osunięciem.
- f) Przy mechanicznym sposobie wykonywania wykopów należy przestrzegać szczególnych warunków bezpieczeństwa, związanych z pracą i obsługą maszyn, które mogą stanowić zagrożenie dla osób zatrudnionych lub znajdujących się w ich pobliżu.
- g) Składowanie urobku materiałów jest zabronione w strefie klina naturalnego odłamu gruntu,
- h) Przy montażu przyłącza powinny być zatrudnione osoby posiadające specjalistyczne przeszkolenie
- i) Odzież robocza monterów powinna składać się z jednoczęściowego kombinezonu, lekkiego obuwia sznurowanego powyżej kostek z nieślizgającą się podeszwą, trwałych rękawic pięciopalcowych oraz kasku z tworzywa sztucznego.
- j) Sprzęt używany do montażu, tj. w szczególności dźwig, powinien być sprawny, oraz obsługiwany przez osoby do tego uprawnione.
- k) Sprzęt do zgrzewania elektrycznego powinien spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności oraz być użytkowany zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową

- l) Wszystkie urządzenia elektryczne powinny być sprawne
- m) W czasie opadów atmosferycznych zgrzewanie lub cięcie jest dozwolone wyłącznie po osłonięciu stanowiska pracy.
- n) zabrania się podłączenia urządzeń do gniazda wtykowego nie wyposażonego w przewód i sworzeń uziemiający,
- o) Przewody kablowe łączące zgrzewarkę ze źródłem energii elektrycznej muszą być typu "W" lub "OP" i odpowiadać wymaganiom normom,
- p) agregat prądotwórczy musi być starannie uziemiony i obsługiwany zgodnie z fabryczną instrukcją obsługi



DOLNOŚLĄSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

OKK.7131-100/2005/05

Wrocław, 06 czerwca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB

n a d a j e

Panu

Edward Dariusz Krawczyk

inżynier z kierunku inżynieria środowiska
urodzony dnia 31 marca 1973 r. w Wałbrzychu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny 75/DOŚ/05

do projektowania bez ograniczeń

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdza, że Pan Edward Dariusz Krawczyk posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Edward Dariusz Krawczyk
Ul. Żółkiewskiego 10
58-300 Wałbrzych
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający OKK
DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mgr inż. Bronisław Wośiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wośiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk

Pan Edward Dariusz Krawczyk jest uprawniony:

- I. W specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
 - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.
- II. Na podstawie § 4 ust 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych budownictwie, - uprawnienia niniejsze stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeżeli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu - zgodnie z art. 34 ust. 3b.
- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
 - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

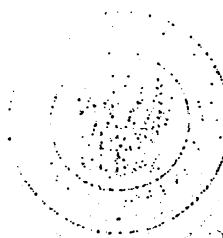
Skład przekazujący OKK
DOLNOŚLASKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

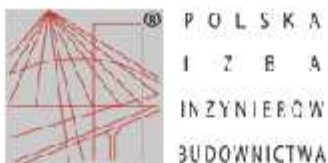
Mgr inż. Bronisław Wosiek
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej

1. mgr inż. Bronisław Wosiek

2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński

3. mgr inż. Małgorzata Janiacyk





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-QA3-YFW-3M4 *

Pan Edward Dariusz Krawczyk o numerze ewidencyjnym DOŚ/IS/0498/05

adres zamieszkania ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-08-17 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy



Wrocław, 07 czerwca 2004 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38, z późn. zm.), w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna DOIIB
n a d a j e
Panu
Zbigniew Krzysztof Uszko
inżynier z kierunku budownictwo

urodzony dnia 15 marca 1971 r. w Kamiennej Górze

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny 32/DOŚ/04

do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa we Wrocławiu na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 4/OKK/04 z dnia 7 czerwca 2004r. stwierdziła, że Pan Zbigniew Krzysztof Uszko posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej DOIIB we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający OKK

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

1. mgr inż. Bronisław Wójcik
2. prof. dr inż. Kazimierz Czapliński
3. mgr inż. Małgorzata Janiarczyk



Otrzymują:
1. Pan Zbigniew Krzysztof Uszko
Ul. Wesola 11
58-379 Czarny Bór
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

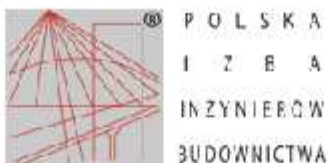
Pan Zbigniew Krzysztof Uszko jest upoważniony:

- I. W szczególności **Konstrukcyjno-budowlanej** na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w związku z § 4 ust. 2 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - do:
 - projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - kierowania robotami budowlanymi,
 - kierowania wyważaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wyważania tych elementów,
 - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**bez ograniczeń.**

- II. Zgodnie z § 5 ust. 3d w związku z ust. 3a i ust. 3b w/w rozporządzenia MGPIB, - niniejsze uprawnienia budowlane, uprawniają również do projektowania i kierowania robotami budowlanymi przy wykonywaniu:
 - a) dróg dojazdowych,
 - b) dróg wewnętrznych,
 - c) dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich urządzenie,
 - d) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju siałków powierzchni na terenie lotnisk,
 - e) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju siałków powierzchni na terenie lotnisk,
 - f) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
 - g) budowy, przebudowy i remontu jednoprzeglądowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przekraczającej 20 m,
 - h) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
 - i) budowy rusztowań i kładek roboczych,
 - j) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) niewymagających uwzględniania wpływów eksploatacji górniczej.

- III. Niniejsze uprawnienia, zgodnie z § 2, powołanego na wstępie rozporządzenia MGPIB, nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania budowy:
 - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
 - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do pociągowego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

DOLNOŚLĄSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
Mgr inż. Bronisław Wójcik
Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

DOŚ-5EF-5IZ-IX5 *

Pan Zbigniew Krzysztof Uszko o numerze ewidencyjnym DOŚ/BO/0731/04

adres zamieszkania ul. Wesoła 11, 58-379 Czarny Bór

jest członkiem Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-08-01 do 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-12 roku przez:

Eugeniusz Hotała, Przewodniczący Rady Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

Uchwała nr 6/2017
Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości nr 1 przy ul. Bocznej w
Wałbrzychu położonej na działce nr 159/2 Obręb 15 Konradów
Podjęta w drodze indywidualnego zbierania głosów
w dniach 11.07. - 12.07.2017.....

**w sprawie: opracowania dokumentacji projektowo – kosztorysowej na wykonanie
drenażu**

1. Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości nr 1 położonej przy ul. Bocznej w Wałbrzychu decyduje o opracowaniu dokumentacji projektowo - kosztorysowej w sprawie odwodnienia budynku (drenaż) mieszkalnego przy ul. Bocznej 1 w zakresie określonym w załączniku nr 1 do uchwały.
2. Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej nieruchomości upoważnia Miejski Zarząd Budynków Sp. z o.o. do zawarcia umowy z projektantem, którym będzie Edward Krawczyk, Biuro Projektowo Usługowe Instalacji i Sieci Sanitarnych ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych.
3. Właściciele nieruchomości udzielają pełnomocnictwa Panu Edwardowi Krawczykowi, zamieszkałemu przy ul. Żółkiewskiego 10 w Wałbrzychu do dysponowania nieruchomością wspólną na cele budowlane w rozumieniu ustawy „Prawo budowlane” i uzyskania decyzji pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia, zawiadomienia, robót budowlanych oraz do występowania w imieniu Wspólnoty do wszelkich instytucji w celu załatwienia formalności związanych z prowadzeniem robót budowlanych, m. in. zajęcie pasa drogowego.
4. Wartość prac wg oferty wynosi 2100,00 zł brutto.
5. Rozliczenie prac nastąpi ryczałtem.
6. Należność za wykonane prace zostanie uregulowana ze środków zgromadzonych na kosztach zarządu nieruchomością wspólną oraz funduszu remontowego.

Uchwała obowiązuje od dnia 12.07.2017
Uchwała podjęta udziałem97,38.....%

ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU

Wspólnota mieszkaniowa: 7281 BOCZNA 1

załącznik do uchwały nr 6/2017

z dnia 12.09.2017

w sprawie: opracowania... składowania... projektowania... kosztorysu... na wykonanie... obrotu

K A R T A D O G Ł O S O W A N I A

| Strona: 1 | | | | Na zebraniu Wspólnoty | | | | Indywidualne zbieranie głosów | | | |
|-----------|-----------------|-----------|-----------|-----------------------|---------|----|---------|-------------------------------|---------|----|---------|
| l.p. | Nazwisko i imię | Nr lokalu | % udziału | Za | przeciw | Za | przeciw | Za | przeciw | Za | przeciw |
| 1 | BUDYŃSKI | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 2 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 3 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 4 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 5 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 6 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 7 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 8 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 9 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 10 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 11 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 12 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 13 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 14 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 15 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 16 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 17 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 18 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 19 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 20 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 21 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 22 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 23 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 24 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 25 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 26 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 27 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 28 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 29 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 30 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 31 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 32 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 33 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 34 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 35 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 36 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 37 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 38 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 39 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 40 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 41 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 42 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 43 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 44 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 45 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 46 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 47 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 48 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 49 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 50 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 51 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 52 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 53 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 54 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 55 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 56 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 57 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 58 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 59 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 60 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 61 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 62 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 63 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 64 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 65 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 66 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 67 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 68 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 69 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 70 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 71 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 72 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 73 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 74 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 75 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 76 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 77 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 78 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 79 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 80 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 81 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 82 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 83 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 84 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 85 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 86 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 87 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 88 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 89 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 90 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 91 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 92 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 93 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 94 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 95 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 96 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 97 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 98 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 99 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |
| 100 | CHMIELNIAK | 11/1 | 16,62 | | | | | | | | |

97,38

**ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU**

Zarząd Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu

ZDKiUM
WAŁBRZYCH

58-300 Wałbrzych, ul. Jana Matejki 1
NIP 886 24 82 604 REGON 891050841 web: www.zdkium.walbrzych.pl e-mail: sekretariat@zdkium.walbrzych.pl
tel. 74 64-14-400, fax 74 64-14-404

Wałbrzych, dnia 13.10.2017r.

ZDKiUM/DR/4314/KD/51/2017

**Biuro Projektowo- Usługowe
Instalacji i Sieci Sanitarnych
inż. Edward Krawczyk
ul. Żółkiewskiego 10
58-300 Wałbrzych**

Dot.: wniosku z dnia 21.09.2017r. o wydanie warunków podłączenia do sieci kanalizacji deszczowej dla potrzeb odprowadzenia wód opadowych i drenażowych z nieruchomości przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu (działka nr 159/2, obręb nr 15 Konradów)

Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu zapewnia odbiór wód opadowych poprzez miejską sieć kanalizacji deszczowej „kd 300” dla potrzeb odwodnienia nieruchomości przy ul. Bocznej nr 1 w Wałbrzychu, z następującymi warunkami:

1. Przyłącze kanalizacji deszczowej do miejskiej sieci deszczowej należy wykonać poprzez studnię połączeniową.
Studnię należy wykonać z kęgów betonowych co najmniej Ø 1000 mm. Na studni zamontować wąż żeliwny z pokrywą betonową kl.D.
2. Maksymalny przekrój przyłącza może wynosić Ø 160 mm.
3. Ścieki deszczowe odprowadzane do kanalizacji deszczowej muszą spełniać warunki określone w § 19 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz.U. z 2014 , poz. 1800).
4. Projekt przyłącza oraz lokalizację urządzeń w pasie drogowym należy uzgodnić w ZDKiUM.
W projekcie należy zamieścić obliczenia przewidywanej ilości wód opadowych i drenażowych.
5. Po zakończeniu robót budowlanych należy uzyskać od tut. Zarządu odbiór techniczny miejsca włączenia przyłącza kanalizacji deszczowej do miejskiej sieci deszczowej. Do odbioru należy załączyć inwentaryzację powykonawczą wykonanego przyłącza wraz z oświadczeniem Inwestora o powierzchni zlewni odwadnianej poprzez kanalizację deszczową.
- 6 Inwestor będzie zobowiązany do utrzymania przyłącza w należytych stanie technicznym.
7. W przypadku wprowadzenia opłat za korzystanie z miejskiej kanalizacji deszczowej, inwestor zobowiązany będzie do partycypacji w kosztach jej utrzymania, na zasadach określonych w przepisach prawa.
8. ZDKiUM nie odpowiada za błędy inwentaryzacyjne istniejącej sieci kanalizacji deszczowej naniesionej na załączonej do wniosku mapie.

DYREKTOR
Krzysztof Szewczyk

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Sprawę prowadzi: Patrycja Dul

Z-ca Kierownika Działu Drogowego

1 | Strona

**ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU**

**Z upoważnienia
PREZYDENTA MIASTA
WAŁBRZYCHA
DYREKTOR
Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta
ul. Jana Matejki 1
58-300 Wałbrzych
tel. (74) 64 144 00
fax (74) 64 144 04
DR.4314.D.13-1.18**

Wałbrzych, dnia 23 stycznia 2018 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3, 3a, 4, i 5 oraz art. 40, w związku z art. 19 ust.1 i ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 935) - Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, działający na podstawie zarządzenia Nr 911/2013 Prezydenta Miasta Wałbrzychu z dnia 5 lipca 2013 r. w sprawie upoważnienia Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu do wydawania decyzji administracyjnych, postanowień i zaświadczeń w imieniu Prezydenta Miasta Wałbrzycha, po rozpatrzeniu wniosku, który złożył Pan Edward Krawczyk, Biuro Projektowo Usługowe, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych w sprawie lokalizacji projektowanej kanalizacji deszczowej w obrębie budynku przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu (działka drogowa nr 178 obręb 15 Konradów – ul. Wiejska)

wyraża zgodę

**Wspólnocie Mieszkaniowej
ul. Boczna 1
58-304 Wałbrzych**

na proponowany przebieg projektowanej kanalizacji deszczowej w obrębie budynku przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu w działce drogowej nr 178 obręb 15 Konradów – ul. Wiejska, pod następującymi warunkami:

1. Prace wykonać zgodnie z przedłożonym do wniosku planem sytuacyjnym 1:500, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji.
2. Spełnić warunki zawarte w piśmie ZDKiUM/DR/4314/KD/51/2017 z dnia 13 października 2017 r.
3. Po zakończeniu robót budowlanych należy uzyskać od tut. Zarządu odbiór techniczny miejsca włączenia przyłącza kanalizacji deszczowej do miejskiej sieci deszczowej. Do odbioru należy dołączyć inwentaryzację powykonawczą wykonanego odwodnienia wraz z oświadczeniem Inwestora o powierzchni zlewni odwadnianej poprzez kanalizację deszczową.
4. Inwestor będzie zobowiązany do utrzymywania własnego odwodnienia wraz z przyłączem w należyтым stanie technicznym oraz do przeprowadzania czyszczenia studni osadnikowych co najmniej dwa razy w roku.
5. W przypadku wprowadzenia opłat za korzystanie z miejskiej kanalizacji deszczowej, Inwestor będzie obowiązany do partycypacji w kosztach jej utrzymania, na zasadach opisanych przepisami prawa.
6. ZDKiUM nie odpowiada za błędy inwentaryzacyjne istniejącej sieci.
7. Naruszona konstrukcja pasa drogowego drogi wojewódzkiej w miejscu robót zostaną odtworzone przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
8. W przypadku ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji jezdni lub innych elementów pasa drogowego w miejscu robót, uszkodzone elementy korpusu drogowego odtworzone zostaną przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
9. Wykluczyć zasypywanie wykopu gruntem rodzimym, pochodzącym z wykopów lecz zastąpić go materiałem przepuszczalnym. Zasypywanie wykopów nie może być prowadzone w okresie mrozów, a roboty ziemne wykonywać wg normy PN-S-02205.
10. Wszelkie odształcenia pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 2 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
11. Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w pasie drogowym drogi wojewódzkiej. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
12. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić należy z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.

13. Niniejsza decyzja nie jest zezwoleniem na zajęcie pasa drogowego drogi wojewódzkiej. Celem uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego należy wystąpić do tut. Zarządu, dołączając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 140, poz. 1481).
14. W celu uzyskania zezwolenia na realizację w/w zadania należy wykazać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z art. 32 ust. 4 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290).
15. Decyzja niniejsza ważna jest na okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

UZASADNIENIE

Pan Edward Krawczyk, Biuro Projektowo Usługowe, ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych, działający w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej, ul. Boczna 1, 58-304 Wałbrzych, wystąpił do Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu o uzgodnienie lokalizacji projektowanej kanalizacji deszczowej w obrębie budynku przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu w działce drogowej nr 178 obręb 15 Konradów – ul. Wiejska, jako urządzeń niezwiązanych z funkcjonowaniem drogi i potrzebami ruchu drogowego w świetle art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1440). Zgodnie z art. 39 ust. 1, pkt. 1 ustawy o drogach publicznych zabronione jest lokalizowanie obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego. Wyjątek stanowi zapis art. 39 ust. 3 ustawy o drogach publicznych, zgodnie z którym w szczególnie uzasadnionych przypadkach umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami ruchu może nastąpić za zezwoleniem właściwego zarządcy drogi. Z przywołanych przepisów wynika jednoznacznie, iż ustawodawca w celu ochrony pasa drogowego przeznaczonego do prowadzenia ruchu lub postoju pojazdów oraz ruchu pieszych wprowadził zakaz umieszczania w nim w/w urządzeń. Warunkiem odstępstwa od tego zakazu jest wystąpienie w konkretnej sprawie szczególnie uzasadnionego przypadku. Udzielenie zatem rzeczonego zezwolenia winno mieć charakter wyjątkowy.

W uznaniu organu I instancji w niniejszej sprawie zachodzą przesłanki określone w art. 39 ust. 3 ustawy uzasadniające wyrażenie zgody na lokalizację ww. przyłącza. Lokalizacja nie powinna wpływać negatywnie na funkcjonowanie układu drogowego pod warunkiem zachowania przez stronę wnioskującą w/w warunków. Decyzja jest zgodna z wolą strony. Zgodnie z warunkami decyzji, przed przystąpieniem do robót (do fizycznego umieszczenia urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego), niezbędne jest wystąpienie Wnioskodawcy zarówno z wnioskiem o wydanie przez zarząd drogi decyzji na ustalenie opłaty za umieszczenie w pasie drogowym w/w urządzeń w związku z przedmiotową decyzją oraz zezwolenia na prowadzenie robót i ustalenia za powyższe opłat.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu, ul. Jana Matejki 1, 58-300 Wałbrzych w terminie 14 dni od dnia doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Załącznik: plan zagospodarowania terenu 1:500

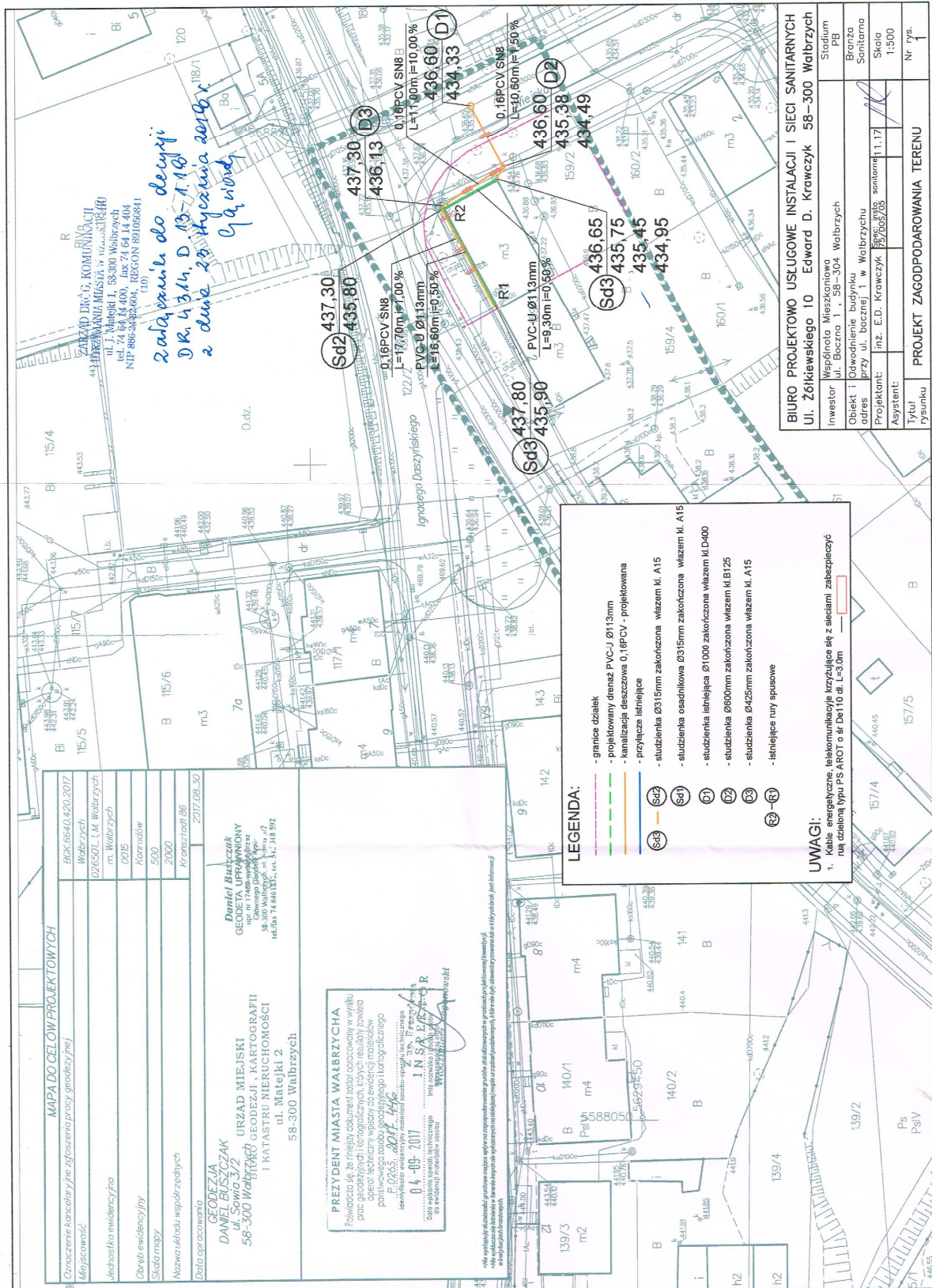
Otrzymują:

1. Pan Edward Krawczyk
Biuro Projektowo Usługowe
ul. Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych + załącznik
2. Biuro Infrastruktury i Nieruchomości UM Wałbrzych
3. ZDKIUM w/m

Sporządziła: Bożena Gasiorek, tel. 74 641 44 13
mail: bgasiorek@zdkium.walbrzych.pl

Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Dyrektor Zarządu Dróg, Komunikacji
i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu
Krzysztof Szewczyk

ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU

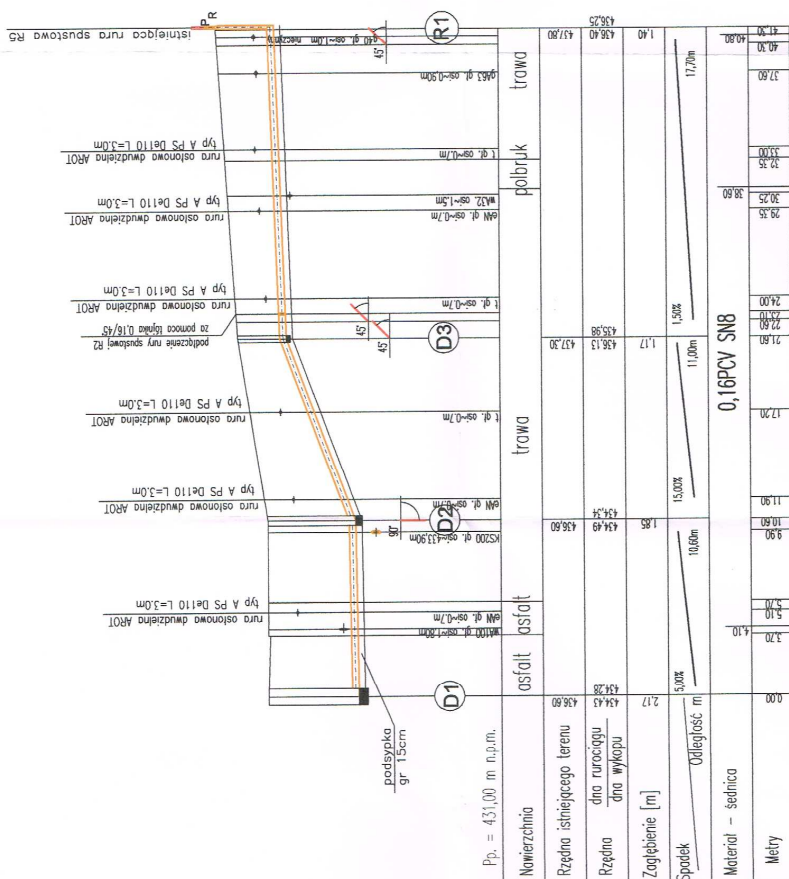


ZŁEZAD DŁCÓG, KOMUNIKACJI
I UTRZYMANIA MIASTA W WARSZAWIE
ul. J. Matejki 1, 58-300 Wałbrzych
tel. 74 64 14 400, fax 74 64 14 404
NIP 886-24-82-604, REGON 891050841
(10)

zotapachin do decupji
DR. 4 3/4. D. 13-1. 18
a dnie 23 stycznia 2016 r
Gawron

Oznaczenia:

- | | |
|-------|--|
| D1 | — studzienka Ø1000mm zakończona wazem kl. D400 |
| D2 | — studzienka Ø600mm zakończona wazem kl. B125 |
| D3 | — studzienka Ø425mm zakończona wazem kl. A15 |
| R1/R2 | — rura spustowa |
| R | — rewiża 0,11 |
| R | — kształtka przebiegowa stg/PCV |



| | |
|--|-----------------|
| BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE INSTALACJI I SIECI SANITARNYCH | |
| Uł. Żółkiewskiego 10 Edward D. Krawczyk 58-300 Wałbrzych | |
| Współnota Mieszkańcowa | Stadium p.p. |
| Uł. Boczna 1, 38-304 Wałbrzych | Brzoza Saniarna |
| Obiekt : Odwodnienie budynku | Skala |
| adres przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu | 1:100/1:250 |
| Projektant: inż. ED. Krawczyk | 1:1,17 |
| Pracownik: <u>3876708</u> | |
| Sprawdzający: | |
| Profil podłuzny kanalizacji deszczowej | |
| Tytuł | Nr rys. |
| Wzrostu | 2 |

**ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU**

**Urząd Miasta
Wałbrzycha**

Wałbrzych, dn. 26.01.2018r.

BIN. 6853. 3. 2018.JS

**Wspólnota Mieszkaniowa
ul. Boczna 1
58 – 304 Wałbrzych**

dot. dysponowania nieruchomością

Po rozpatrzeniu wniosku Biura Projektowo Usługowego Instalacji i Sieci Sanitarnych „BPU” inż. Edward D. Krawczyk z siedzibą w Wałbrzychu przy ul. Żółkiewskiego 10, działającego w imieniu i na rzecz Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu, Gmina Wałbrzych wyraża zgodę na czasowe zajęcie działki o numerze ewidencyjnym 178 (ul. Wiejska) obręb nr 15 Konradów, na następujących warunkach:

1. Zarządca, tj. MZB Sp. z o.o., na 4 tygodnie przed rozpoczęciem prac uzyska zgodę Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta za zajęcie pasa drogowego, składając dokumenty wymagane rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r, w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz. U. Nr 14, poz. 1481).
2. Inwestor, tj. Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Bocznej 1, winien spełnić warunki zawarte w:
 - Decyzji nr DR. 4314.D.13-1.18 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 23.01.2018r.,
 - piśmie nr ZDKiUM/DR/4314/KD/51/2017 Zarządu Dróg Komunikacji i Utrzymania Miasta z dnia 13.10.2017r.
3. Inwestor winien realizować zadanie zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2017r. poz. 1332) i BHP.
4. Inwestor po zakończeniu prac pozostawi działkę w stanie niepogorszonym.
5. Niniejsza zgoda jest ważna na okres 3 lat od daty wydania i traci ważność w przypadku niedotrzymania warunków.

Zgoda wydana jest dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu, na wykonanie zadania inwestycyjnego pn.: „Uporządkowanie kanalizacji deszczowej wykonanie drenażu z izolacją pionową ścian fundamentowych budynku przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu”.

Otrzymują:

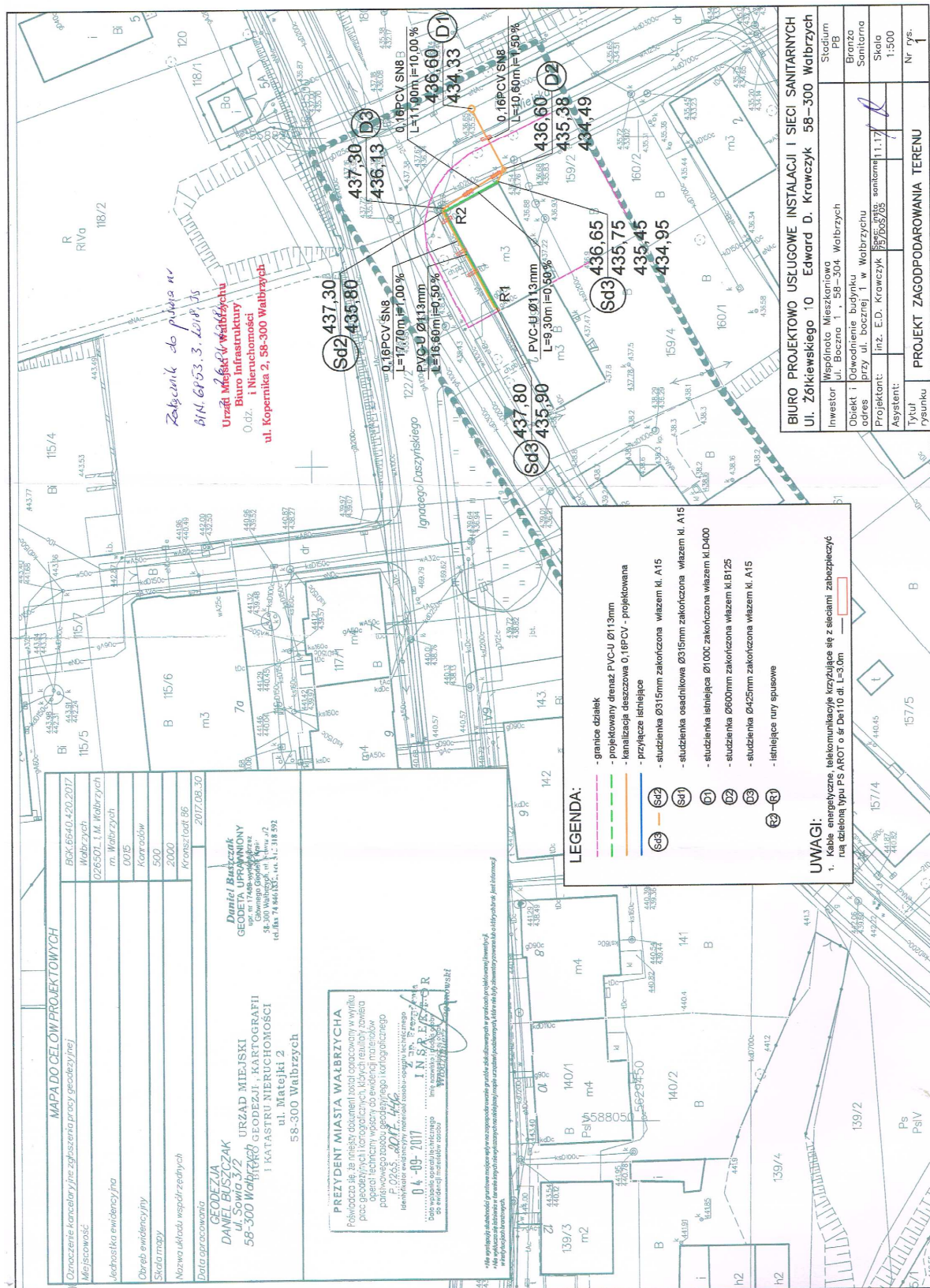
1. Adresat
2. BPU (+zał. graficzny)
ul. Żółkiewskiego 10
58-300 Wałbrzych
3. ZDKiUM
4. MZB Sp. z o.o.
5. a/a

Sp. prowadzi
J. Subocz – tel. 6655228

**Z upoważnienia
Prezydenta Miasta Wałbrzycha
Aleksandra Winiarskiego
Krzysztof Winiarski
Biuro Infrastruktury i Nieruchomości**

Sprawdził:

ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU



ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU

BGK.6630.4.2018

Wałbrzych, dn. 24.01.2018 r.

Prezydent Miasta Wałbrzycha
ul. Matejki 2
58-300 Wałbrzych

**ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
W SPRAWIE NR BGK.6630.4.2018**

Na podstawie art. 28b, 28ba, 28bb, 28c ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne
(tekst jednolity: Dz.U.2017.poz.2101 ze zmianami).

| | |
|----------------------|--|
| Przedmiot narady: | Uzgodnienie usytuowania projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej dla budynku mieszkalnego przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu w ramach projektu odwodnienia budynku wraz z izolacją pionową ścian fundamentowych. |
| Lokalizacja: | Konradów Nr 15, dz.: 159/2, 178 |
| Wnioskodawca: | BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE INSTALACJI I SIECI SANITARNYCH INŻ. EDWARD D. KRAWCZYK ul. Stanisława Żółkiewskiego 10 58-300 Wałbrzych |
| Inwestor: | WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU ul. Boczna 1 58-304 Wałbrzych |
| Projektant: | EDWARD DARIUSZ KRAWCZYK ul. Stanisława Żółkiewskiego 10, 58-300 Wałbrzych |
| Płatnik: | BIURO PROJEKTOWO USŁUGOWE INSTALACJI I SIECI SANITARNYCH INŻ. EDWARD D. KRAWCZYK ul. Stanisława Żółkiewskiego 10 58-300 Wałbrzych |
| Przewodniczący: | Włodzimierz Łaganowski, Inspektor, Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości |
| Miejsce narady: | Urząd Miejski w Wałbrzychu, Biuro Geodezji, Kartografii i Katastru Nieruchomości, ul. Jana Matejki 2, 58-300 Wałbrzych |
| Opłata nr: | 259/18/0 |
| Sposób przeprowadz.: | stacjonarny z elementami elektronicznymi |
| Data wpływu: | 19.01.2018 |
| Rozp. narady: | 24.01.2018 |
| Zakończ. narady: | 24.01.2018 |

Stanowisko Przewodniczącego narady koordynacyjnej:

Uzgodniono pozytywnie pod warunkiem uwzględnienia stanowiska (uwag) uczestników narady koordynacyjnej w załączeniu (VERTE).

UWAGI I ZALECENIA

- Uzgodnienie traci ważność gdy inwestor lub organ administracji architektoniczno-budowlanej a także organ nadzoru budowlanego powiadomią o utracie ważności, zmianie lub uchyleniu decyzji:
 - o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydanej przed dniem 11 lipca 2003 r.,
 - o warunkach zabudowy,
 - o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - o zatwierdzeniu projektu budowlanego,
 - o pozwoleniu na budowę.
- O wystąpieniu w/w przypadków inwestor jest zobowiązany zawiadomić bezzwłocznie tutejszy urząd.

1

**ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU**

BGK.6630.4.2018

3. Wszystkie odstępstwa od uzgodnionej dokumentacji wymagają dodatkowego uzgodnienia w tutejszym urzędzie.
4. Przed wejściem w teren należy uzyskać zgodę właścicieli gruntów na ułożenie przewodów uzbrojenia podziemnego na ich nieruchomościach.
5. Inwestorzy są obowiązani do zapewnienia wyznaczenia przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych, usytuowania w terenie obiektów budowlanych.
6. Po zrealizowaniu niniejszego obiektu, należy zlecić uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego inwentaryzację powykonawczą (w przypadku przewodów podziemnych przed ich zasypaniem).
7. Integralną część niniejszego uzgodnienia stanowią mapy z uwidocznionym projektem inwestycji.
8. **Prace ziemne w miejscach zbliżeń z punktami osnowy geodezyjnej należy prowadzić ręcznie. W przypadku naruszenia znaków osnowy geodezyjnej w toku prac ziemnych, inwestor zobowiązany jest do naprawienia szkody poprzez zlecenie odtworzenia położenia znaku uprawnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego, po uprzednim uzyskaniu informacji w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej o potrzebie odtworzenia znaku.**

Stanowiska uczestników narady koordynacyjnej

| Lp | Nazwa instytucji | Uwagi |
|----|--|--|
| 1 | BIURO ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ - W/M | Bez uwag. |
| 2 | OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ - SYSTEM SA - ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU | Opinia pozytywna, bez uwag. |
| 3 | Orange Polska S.A. | Uzgodniono zgodnie z załącznikiem (wydruk e-mail) - w załączeniu |
| 4 | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu Gazownia w Wałbrzychu. | Uzgodniono pozytywnie, załącznik znak: PSGWR.0149.431\8330\18 z dnia 23.01.2018r. - w załączeniu |
| 5 | PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA AKCYJNA W WAŁBRZYCHU | Bez uwag. |
| 6 | TAURON DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ W WAŁBRZYCHU | Uzgodniono wg załącznika nr OMD4/NK-UM/KK/4/2018 z dnia 24.01.2018r.- w załączeniu |
| 7 | Telefonia DIALOG (grupa NETIA) | Bez uwag. |
| 8 | WAŁBRZYSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O. | Uzgodniono wraz z załącznikiem nr NI/Nk/652/2/2018 z dnia 24.01.2018r.- w załączeniu |
| 9 | ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA W WAŁBRZYCHU | Zgodnie z decyzją DR.4314.D.13 -1.18 z dnia 23 stycznia 2018r. |

Przewodniczący Narady Koordynacyjnej

Z up. Przewodniczącego
INSPEKTOR
Włodzisław Lipiński

2




**ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU**

Miejsce i data: Wałbrzych, dn. 23 stycznia 2018 r.

Załącznik do protokołu nr **BGK.6630.4.2018** z dnia: **24.01.2018r.**

SKŁAD OSOBOWY ORAZ UWAGI ZESPOŁU UZGADNIANIA DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

Temat: Uzgodnienie usytuowania projektowanego przyłącza kanalizacji deszczowej dla budynku mieszkalnego przy ul. Bocznej 1 w Wałbrzychu w ramach projektu odwodnienia budynku wraz z izolacją pionową ścian fundamentowych.

| Lp. | Nazwa instytucji | Uwagi uzgadniającego | Imię i nazwisko oraz podpis |
|-----|--|---|--|
| 1 | BIURO ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANEJ - W/M | -Konsultant bez uwag |  |
| 2 | OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ - SYSTEM SA - ODDZIAŁ WE WROCŁAWIU | -Konsultant Pozytywnie, bez uwag. Uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej. | |
| 3 | Orange Polska S.A. | -Konsultant Uzgodniono zgodnie z załącznikiem (wydruk e-mail) Uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej. | |
| 4 | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu Gazownia w Wałbrzychu. | -Konsultant UZGODNIŁO POZYTYWNE ZAKŁADNIK ZNAK PSGNR-01113.431.8330.18 Z DN. 23.01.2018r. | KRZYSZTOF OLSEWICZ  |
| 5 | POWIATOWY INSPEKTOR NADZORU BUDOWLANEGO W WAŁBRZYCHU | -Konsultant Zawiadomiony e-mailem. NIEOBECNY | |
| 6 | PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ SPÓŁKA AKCYJNA W WAŁBRZYCHU | -Konsultant bez uwag |  |

ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU

| | | | |
|-----------------------|--|---|--------|
| 7 | TAURON DYSTRYBUCJA S.A. ODDZIAŁ W WAŁBRZYCHU | -Konsultant uzg ug zst OND4/NK-UN/KK/4/2018 | Kros |
| 8 | Telefonia DIALOG (grupa NETIA) | -Konsultant Ber uway | LEONIA |
| 9 | WAŁBRZYSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SPÓŁKA Z O.O. | -Konsultant Uzgodniono wraz z załącznikiem nr: NI/NK/652/2/2018 z dn. 24.01.2018 Uzgodniono za pomocą środków komunikacji elektronicznej. | |
| 10 | WYDZIAŁ OCHRONY ŚRODOWISKA W/M | -Konsultant Zawiadomiony e-mailem NIEOBECNY | |
| 11 | ZARZĄD DRÓG, KOMUNIKACJI I UTRZYMANIA MIASTA W WAŁBRZYCHU | -Konsultant zgodnie z decyzją DR 4344.0.13-1.19 z dnia 23 stycznia 2018 | Gąsior |
| U W A G I | | | |

Sporządził: Włodzimierz Łaganowski

ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU

1

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
ul. Piotra Wysockiego 11, 58-300 Wałbrzych
Infolinia: +48 32 606 0 616
info@tauron-dystrybucja.pl



Wałbrzych, 24.09.2018 r.

Urząd Miejski w Wałbrzychu
Biuro Geodezji i Kartografii
ul. Matejki 2
58-300 Wałbrzych

Numer opinii: OMD4/NK-UM/...KKI.../2018

Numer tematu BGK.6630.4.... 2018

Informacja o występujących ew. kolizjach: Występowanie skrajnych przewodów linii SN i WN
z obiektem elektroenergetycznym

Przedstawiona dokumentacja projektowa zostaje zaopiniowana wg. punktów B, E, F

- A. Zgodnie z uwagami zawartymi w piśmie Znak
Z dnia
- B. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Wskazane jest ze względu na bezpieczeństwo osób i mienia, by przed przystąpieniem do prac wystąpić do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu o nadzór branżowy.
- C. Przed przystąpieniem do prac w odległości mniejszej niż:
- 3 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych nN,
- 10 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych SN,
- 15 m od skrajnych przewodów linii napowietrznych WN,
należy uzgodnić bezpieczne metody pracy ze Spółką eksploatującą sieć. Odległości powyższe dotyczą również użycia dźwignic, licząc odległość od najdalej wysuniętej części maszyny do skrajnego przewodu.
Prace ziemne należy prowadzić w ten sposób, aby nie naruszać ustojów słupów linii jw.,
Inaczej będą musiały być odbudowane kosztem i staraniem winnego ich uszkodzenia.
- D. Należy zachować minimalną odległość projektowanych sieci podziemnych od istniejących fundamentów słupów linii energetycznych:
- linii nN - 1m,
- linii SN - 2m,
- linii WN - 5m
- E. Kategorycznie zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym bez nadzoru w odległości mniejszej niż 2m od zlokalizowanego przekopem kontrolnym kabla.
- F. Prace w pobliżu urządzeń podziemnych TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonać ręcznie, zgodnie z obowiązującymi normami. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zaprojektować jako przejście w rurze osłonowej przepustu z uwzględnieniem zapasowego, wolnego przepustu rurowego wychodzącego 0,5m poza jezdnię/wjazd/chochodnik.
Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
Zabezpieczenie kabli wykonać zgodnie z wytycznymi do zabezpieczenia kabli (podane na drugiej stronie).
- G. Dla kolidujących urządzeń należy wystąpić o wydanie warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej do TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu
- H. Nieaktualna mapa do celów projektowych
- I. [Podpis]

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Starszy specjalista ds. dokumentacji
Opiniował: [Podpis]
Krzysztof Krahl

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560.611.250,96 zł
Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieście
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl

WYTYCZNE DO ZABEZPIECZENIA KABLI

1. Kable elektroenergetyczne będące w kolizji poprzecznej z planowaną inwestycją należy zabezpieczyć dzieloną rurą osłonową przepustu wychodzącego po 0,5 m poza jezdnię / wjazd / chodnik / oś obiektu liniowego.
2. Należy stosować następujące średnice rur ochronnych:
 - a) Dla kabli 1 kV rury o średnicy minimum 110mm koloru niebieskiego.
 - b) Dla kabli SN rury minimum 160mm koloru czerwonego.
3. W przypadku występowania kabli elektroenergetycznych zabrania się prowadzenia robót ziemnych sprzętem mechanicznym w odległości mniejszej niż 2 m od kabla zlokalizowanego przekopem kontrolnym. Kable można odkopać tylko do strefy ochronnej tj. folii lub cegły – zabrania się odkrywania czynnych kabli energetycznych.
4. Należy uzyskać zgodę na wymagane odpłatne wyłączenia odpowiednich urządzeń energetycznych oraz ustalić nadzór służb energetycznych.
5. Wszelkie prace na istniejących urządzeniach energetycznych będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. należy wykonywać z zachowaniem szczególnych środków ostrożności pod nadzorem służb energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. Oddział w Wałbrzychu, a następnie zgłosić celem dokonania odbioru robót zanikowych.
6. Prace przy urządzeniach energetycznych powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje, zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.
7. W przypadku wystąpienia niewystarczającej głębokości położenia istniejących kabli energetycznych – zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów i norm – oraz innych utrudnień technicznych (np. mufy) należy przewidzieć możliwość przełożenia kabla/kabli energetycznych poprzez wykonanie wstawek kablowych. W takim przypadku należy wystąpić z wnioskiem o określenie nowych warunków technicznych usunięcia kolizji sieci elektroenergetycznej.
8. W przypadku skrzyżowania projektowanych sieci (gazowej, wodociągowej, ciepłowniczej itp.) z istniejącymi kablami SN, należy przedłożyć do uzgodnienia w TAURON Dystrybucja S.A. (Wydział Eksploatacji) projekt techniczny (stanowiący element dokumentacji projektowej projektowanej inwestycji) z zaznaczeniem sposobu (typu i długości rur ochronnych) oraz miejsca zabezpieczenia kabli elektroenergetycznych.

Uwagi dla Wykonawcy

- Wykonawca może przystąpić do robót prowadzonych w strefie sieci energetycznych po uprzednim pisemnym powiadomieniu z 7-dniowym wyprzedzeniem powołując się na numer uzgodnienia. Powiadomienie winno zawierać: nazwę i adres wykonawcy prac, telefon kontaktowy, informację o charakterze prac, termin wykonania pracy, osoby odpowiedzialne za nadzór techniczny.
Pismo należy kierować na adres:

TAURON Dystrybucja S.A.
Oddział w Wałbrzychu
Wydział Eksploatacji
ul. Wysockiego 11
58-300 Wałbrzych

- W przypadku uszkodzenia urządzeń elektroenergetycznych będących w eksploatacji TAURON Dystrybucja S.A., wobec przedsiębiorstwa prowadzącego roboty ziemne, egzekwowane będzie wyrównanie szkody na podstawie kalkulacji powykonawczej sporządzonej przez TAURON Dystrybucja S.A.

Ponadto informujemy, że na danym terenie mogą znajdować się urządzenia elektroenergetyczne i teletechniczne niebędące własnością TAURON Dystrybucja S.A.

TAURON Dystrybucja S.A.
ul. Podgórska 25A
31-035 Kraków

NIP: 611 020 28 60, REGON: 230179216
Kapitał zakładowy (wpłacony): 560 611 250,96 zł
Sąd Rejonowy dla Krajoz Śródmieścia
XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem KRS: 0000073321

www.tauron-dystrybucja.pl

ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu
ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
tel. 71 364 95 05, faks 71 336 71 06

Gazownia w Wałbrzychu

ul. Wrocławska 1, 58-309 Wałbrzych
tel. (74) 84 27 235, fax (74) 84 69 341
gazownia.walbrzych@psgaz.pl

Narada koordynacyjna

Wasz znak: BGK.6630.4.2018 Wałbrzych, 23.01.2018r.
Nasz znak: PSGWR.0149.431\ 8330 \18

Dot.: PROJEKT BUDOWY PRZYŁĄCZA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
I DRENARZU PRZY BUDYNKU UL. BOCZNA 1-2 W WAŁBRZYCHU.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, Gazownia w Wałbrzychu informuje, że uzgadnia przedłożoną dokumentację projektową w zakresie kolizji z naszą infrastrukturą gazową. W związku z tym należy dostosować się do poniższych wytycznych, w których informujemy ze:

1. W obszarze objętym zakresem opracowania w/w. inwestycji zlokalizowana jest czynna sieci gazowa:
 - niskiego ciśnienia ...DE 63 i DN 50...
 - średniego ciśnienia
 - podwyższonego średniego ciśnienia
 - projektowana sieć gazowa
2. Dla istniejącej czynnej sieci gazowej należy zachować właściwe strefy kontrolowane wg Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. poz. 640 z dnia 04.06.2013 r.).
3. W odległości < 1m od osi sieci gazowej nie wolno prowadzić robót ziemnych sprzętem mechanicznym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401 z dnia 19.03.2003 r.).
4. Miejsca zblżeń i skrzyżowań z ww. siecią należy zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. W wyniku prowadzonych robót nie może nastąpić znaczne wypłylenie ani zagłębienie istniejącego gazociągu. Istniejące studzienki na sieci gazowej należy podnieść do poziomu projektowanego chodnika lub drogi. W przypadku zmiany niwelety terenu zaprojektować i wykonać przełożenie gazociągu na właściwą głębokość, na własny koszt, po uprzednim uzyskaniu warunków w Gazowni w Wałbrzychu.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 5252496411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl



ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU



6. Prace należy prowadzić w sposób wykluczający uszkodzenie sieci gazowej lub urządzeń gazowych.
7. W przypadku uszkodzenia sieci gazowych lub urządzenia gazowego Inwestor ponosi koszty:
 - usunięcia uszkodzenia;
 - strat gazu spowodowanych uszkodzeniem;
 - przekroczenia mocy umownej na punktach wejścia do systemu dystrybucyjnego;
 - odszkodowania dla odbiorców z tytułu przerw w dostawie gazu;
 - naprawy urządzeń pomiarowych na punktach wejścia do systemu dystrybucyjnego.
8. Ponadto informujemy, że sieci gazowe budowane we wcześniejszych latach z rur stalowych posadowione są na głębokości od 1m do 1,5m, natomiast sieci gazowe wykonane z polietylenu posadowione są na następujących głębokościach:
 - minimalne przykrycie dla przyłączy wynosi 0,6m;
 - dla gazociągów w terenie zabudowanym (np. w ulicy) – 0,8m;
 - dla gazociągów poza terenem zabudowanym (np. w gruntach ornych) – 1m.
9. Nie wyklucza się istnienia innych sieci gazowych nie wskazanych na planie sytuacyjno - wysokościowym, które nie były zgłoszone do odbioru w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, Gazownia w Wałbrzychu i nie zostały zainwentaryzowane zarówno przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, Gazownia w Wałbrzychu, jak i przez firmę geodezyjną.
10. O terminie rozpoczęcia robót należy bezwzględnie powiadomić pisemnie **-Gazownię w Wałbrzychu ul. Wrocławska 2, 58-309 Wałbrzych, -Dział Stacji i Sieci Gazowych, ul. Wrocławska 2, 58-309 Wałbrzych.** Całość prac związanych z projektowaną inwestycją prowadzić w porozumieniu i pod nadzorem w/w Gazowni / Działu.
11. Każdorazowe odkrycie czynnej sieci gazowej należy przed zasypaniem zgłosić do Gazowni w Wałbrzychu.
12. Podczas wykonywania robót ziemnych w przypadku uszkodzenia taśmy ostrzegawczej należy ją przywrócić do stanu pierwotnego.
13. Niniejsze uzgodnienie wraz z załącznikiem ważne jest do dnia 31.01.2019r. o ile wcześniej nie zostanie rozpoczęta przedmiotowa inwestycja.

Starszy Specjalista
ds. Technicznych
Krzysztof Olszewski

Otrzymują:

1. Adresat
2. PSG sp. z o.o.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa
Oddział Zakład Gazowniczy we Wrocławiu, ul. Ziębicka 44, 50-507 Wrocław
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 5252496411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 454 206 550 zł
www.psgaz.pl



ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU

Wałbrzych, dnia 24.01.2018 r.

URZĄD MIEJSKI
BIURO GEODEZJI, KARTOGRAFII
I KATASTRU NIERUCHOMOŚCI
Narada koordynacyjna
ul. Matejki 2
58-300 Wałbrzych

Numer uzgodnienia: NI/NK/652 / 2 / 2018

Numer tematu 4 / 2018 rozpatrywanego na naradzie koordynacyjnej nr 2 w dniu 24.01.2018

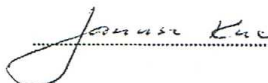
Przedstawioną dokumentację projektową uzgadnia się w zakresie usytuowania istniejących komunalnych urządzeń wodoc.-kan. sanit., eksploatowanych przez Wałbrzyskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Wałbrzychu (tj. kolizji), pod następującymi warunkami i z uwagami:

- 9) należy zachować odpowiednie odległości skrajni obiektów budowlanych od sieci wodociągowych i od sieci kanalizacji sanitarnych zgodnie z wymaganiami technicznymi przedstawionymi przez Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL:
 - c) w zeszycie nr 3 pn.: „Wymagania techniczne – warunki techniczne wykonania i odbioru sieci wodociągowych”,
 - d) w zeszycie nr 9 pn.: „Wymagania techniczne - warunki techniczne wykonania i odbioru sieci kanalizacyjnych” zalecanych do stosowania przez Ministerstwo Rozwoju Regionalnego i Budownictwa,
- 10) w przypadku konieczności przystąpienia do robót ziemnych w obrębie czynnych sieci wodoc.- kan. sanit. należy powiadomić o tym fakcie odpowiednie służby eksploatacyjne WPWiK Sp. z o.o. oraz należy przedstawić do uzgodnienia harmonogram robót,
- 11) w rejonie miejsc zbliżeń i skrzyżowań z urządzeniami wodociągowymi i urządzeniami kanalizacji sanitarnej prace należy prowadzić ręcznie (zaleca się też wykonanie wykopów kontrolnych, w celu dokładnego rozpoznania umiejscowienia istniejących urządzeń); przed zasypaniem wykopów w miejscach zbliżeń i skrzyżowań realizowanych obiektów z infrastrukturą wodoc.- kan. sanit., należy zgłosić zamiar wykonania tych czynności odpowiednim służbom eksploatacyjnym WPWiK Sp. z o.o.,
- 12) w wyniku prowadzonego przedsięwzięcia nie może nastąpić wypłylenie, ani zagłębienie istniejących urządzeń wodoc.- kan. sanit.; w przypadku zmiany niwelety terenu nad istniejącymi urządzeniami wodociągowymi i urządzeniami kanalizacji sanitarnej lub (w wyjątkowych sytuacjach) zaistnienia konieczności przełożenia urządzeń wodoc.- kan. sanit., koszty związane z odpowiednim zabezpieczeniem bądź ewentualnym przełożeniem sieci ponosi inwestor; w tej sprawie powinno być zawarte – przed rozpoczęciem prac budowlanych – porozumienie; projekt porozumienia o przełożeniu przedłoży WPWiK Sp. z o.o. na wniosek inwestorów,,
- 13) w przypadku uszkodzenia urządzeń wodociągowych i/lub urządzeń kanalizacji sanitarnej będących w eksploatacji WPWiK Sp. z o.o. przez podmiot prowadzący roboty budowlane, WPWiK Sp. z o.o. będzie egzekwować od inwestora wymóg naprawienia szkody oraz dochodzić będzie zwrotu utraconych korzyści z tytułu niemożności świadczenia usług odbiorcom,
- 14) WPWiK Sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne kolizje projektowanych obiektów z niezainwentaryzowanymi i niewykazanymi na mapie do celów projektowych urządzeniami wodociągowymi i urządzeniami kanalizacji sanitarnej,
- 15) proponowane rozwiązania projektowe oraz technologia prowadzenia robót nie mogą powodować nadmiernych utrudnień w dostępie ani w eksploatacji urządzeń wodoc.- kan. sanit., będących w użytkowaniu WPWiK Sp. z o.o.
- 16) uzgodnienie jest ważne dwa lata od daty jego dokonania.

Uwagi dodatkowe:

*projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej kolizuje z wodociągiem Ø 250 mm
Ø 100 mm oraz przyłącze wodociągowe Ø 50 mm oraz z kanalizacją
sanitarną KSD 2000*

Uzgodnienia dokonał:



bStrona 1 z 2

w.laganowski@um.walbrzych.pl

ORANGE - załącznik - BGK.6630.4.2018

Od: "Jawornicki Marek - Hurt" <Marek.Jawornicki@orange.com>
Data: 23 stycznia 2018 13:55
Do: <w.laganowski@um.walbrzych.pl>
DW: "Pawłowicz Grzegorz - Hurt" <Grzegorz.PawlowiczGP@orange.com>
Temat: BGK.6630.4.2017. Przyłącze kanalizacji deszczowej w miejscowości Wałbrzych, Boczna 1 dz.: 159/2, 178

Opiniujemy projekt na następujących warunkach:

- w miejscach zbliżeń i skrzyżowań z istniejącymi urządzeniami Orange Polska zachować normatywne odległości zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury D.U nr 219 z 2005 poz. 1864 oraz normą zakładową ZN-15/OPL-004
- w miejscach skrzyżowań i zbliżeń z urządzeniami telekomunikacyjnymi prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela OPL.
- w przypadku braku możliwości zachowania normatywnych odległości od istniejących urządzeń telekomunikacyjnych należy wystąpić o warunki techniczne do Orange Polska, Dział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze w Wrocław, ul. Długa 60, 58-309 Wałbrzych, adres mailowy: EI_Si_Paszportyzacja_Wroclaw@orange.com;
- przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze OPL podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosekondzior
- każde wejście na infrastrukturę własności OPL bez złożonego wniosku o nadzór właścicielski, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.

W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).



Marek Jawornicki, Główny Specjalista ds. Zasobów Infrastruktury
Zarządzanie Zasobami Sieci i IT, Wydział Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze 2-Wrocław
Tel.: +48 74 840 10 80, Kom.: +48 510 044 775
Orange Polska, Długa 60, 58-309 Wałbrzych
www.orange.pl

From: w.laganowski@um.walbrzych.pl [mailto:w.laganowski@um.walbrzych.pl]

Sent: Tuesday, January 23, 2018 12:15 PM

To: Architektura-Joanna Lasek; Gazownia - kierownik - Tomasz Trzaska; PEC SA - Sekretariat; Sójka Wiesław - Kierownik BOŚ; WPWiK sekretariat; GAZ-SYSTEM - sekretariat; ZDKiUM - sekretariat; GAZ-SYSTEM - Krzysztof Busza; Pawłowicz Grzegorz - Hurt; DIALOG SA (NETIA)-Paweł Lewkowicz; PEC SA - Dariusz Rybak; Gazownia - Krzysztof Olszewski; PINB - Wałbrzych Miasto; GAZ-SYSTEM - Katarzyna Skałbania; PEC S.A.- Zygmunt Soroczyński; ZDKiUM - Karolina Roszkowiak; GAZ-SYSTEM -Kamila Świątek; TAURON - Krzysztof Krahł; TAURON - Waldemar Sołuk; TAURON - Jacek Mołczan; Małgorzata Jędryszczak - Biuro Arch.; ZDKiUM - Patrycja Dul; Jawornicki Marek - Hurt; ZDKiUM - Bożena Gąsiorek; Mariola Mularczyk - Biuro Arch.; WPWiK - Janusz KUC

Subject: Zawiadomienie o Naradzie Koordynacyjnej w dniu 24.01.2018r. - (ŚRODA) , która odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Jana Matejki 2;

Dzień dobry

Zawiadamiam i zapraszam na Naradę Koordynacyjną w dniu 24.01.2018 (środa) w Urzędzie Miejskim przy ul. Jana Matejki 2 w Wałbrzychu.

W załączeniu przesyłam wykaz tematów i skany projektów

Proszę o terminowe przybycie.

Pozdrawiam

2018-01-23

bStrona 2 z 2

Włodzimierz Łaganowski
tel.74 6488539
Urząd Miejski
Biuro Geodezji,Kartografii
i Katastru Nieruchomości
ul. Matejki 2
58-300 Wałbrzych
e-mail: w.laganowski@um.walbrzych.pl

2018-01-23

**ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU**

bStrona 1 z 2

w.laganowski@um.walbrzych.pl

Od: "Świątek Kamila" <kamila.swiatek@gaz-system.pl>
Data: 23 stycznia 2018 13:26
Do: <w.laganowski@um.walbrzych.pl>
Temat: RE: Zawiadomienie o Naradzie Koordynacyjnej w dniu 24.01.2018r. - (ŚRODA), która odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Jana Matejki 2;

Dzień dobry,
Wszystkie tematy uzgadniamy pozytywnie, bez uwag.

Pozdrawiam

Kamila Świątek
Młodszy Specjalista
Dział Techniczny
tel. 71 33-53-250
e-mail: kamila.swiatek@gaz-system.pl

Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Wrocławiu
ul. Gazowa 3, 50-513 Wrocław tel. 071 335 31 00, fax 071 335 31 01.
KRS 0000264771; Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego NIP 527-243-20-41;
Kapitał Zakładowy 3.771.990.842 PLN; Kapitał Wpłacony 3.771.990.842 PLN

Więcej informacji o spółce na stronie www.gaz-system.pl
Niniejsza wiadomość może zawierać informacje poufne. Korespondencja skierowana jest wyłącznie do adresata określonego wyżej. Jeśli Pani/Pan nie jest zamierzonym odbiorcą, bezzwłocznie proszę zawiadomić nadawcę odpowiadając na tę wiadomość, a następnie ją usunąć. Rozpowożeczanie, kopiowanie, ujawnianie lub przekazywanie osobom trzecim w jakiegokolwiek formie informacji zawartych w niniejszym dokumencie w całości lub części jest zakazane.

From: w.laganowski@um.walbrzych.pl [mailto:w.laganowski@um.walbrzych.pl]

Sent: Tuesday, January 23, 2018 12:15 PM

To: Architektura-Joanna Lasek <j.lasek@um.walbrzych.pl>; Gazownia - kierownik - Tomasz Trzaska <tomasz.trzaska@wroclaw.psgaz.pl>; PEC SA - Sekretariat <sekretariat@pecsa.pl>; Sójka Wiesław - Kierownik BOŚ <w.sojka@um.walbrzych.pl>; WPWiK sekretariat <sekretariat@wpwik.pl>; Sekretariat Oddziału we Wrocławiu <sekretariat.wroclaw@gaz-system.pl>; ZDKiUM - sekretariat <sekretariat@zdkium.walbrzych.pl>; Busza Krzysztof <krzysztof.busza@gaz-system.pl>; TP SA (Orange)-Grzegorz Pawłowicz <Grzegorz.PawlowiczGP@orange.com>; DIALOG SA (NETIA)-Paweł Lewkowicz <pawlew@poczta.onet.pl>; PEC SA - Dariusz Rybak <rybak@pecsa.pl>; Gazownia - Krzysztof Olszewski <krzysztof.olszewski@wroclaw.psgaz.pl>; PINB - Wałbrzych Miasto <walbrzychmiasto@winb.wroc.pl>; Skalbani Katarzyna <katarzyna.skalbani@gaz-system.pl>; PEC S.A.- Zygmunt Soroczyński <z.soroczynski@pecsa.pl>; ZDKiUM - Karolina Roszkowiak <kroszkowiak@zdkium.walbrzych.pl>; Świątek Kamila <kamila.swiatek@gaz-system.pl>; TAURON - Krzysztof Krahl <krzysztof.krahl@tauron-dystrybucja.pl>; TAURON - Waldemar Sołuk <waldemar.soluk@tauron-dystrybucja.pl>; TAURON - Jacek Molczan <Jacek.molczan@tauron-dystrybucja.pl>; Małgorzata Jędryszczak - Biuro Arch. <m.jedryszczak@um.walbrzych.pl>; ZDKiUM - Patrycja Dul <pdul@zdkium.walbrzych.pl>; ORANGE- Marek Jawornicki <Marek.Jawornicki@orange.com>; ZDKiUM - Bożena Gąsiorek <bgasiorek@zdkium.walbrzych.pl>; Mariola Mularczyk - Biuro Arch. <m.mularczyk@um.walbrzych.pl>; WPWiK - Janusz KUC <janusz.kuc@wpwik.pl>

Subject: Zawiadomienie o Naradzie Koordynacyjnej w dniu 24.01.2018r. - (ŚRODA), która odbędzie się w Urzędzie Miejskim w Wałbrzychu przy ul. Jana Matejki 2;

Dzień dobry

Zawiadamiam i zapraszam na Naradę Koordynacyjną w dniu 24.01.2018 (środa) w Urzędzie Miejskim przy ul. Jana Matejki 2 w Wałbrzychu.

W załączeniu przesyłam wykaz tematów i skany projektów

2018-01-23

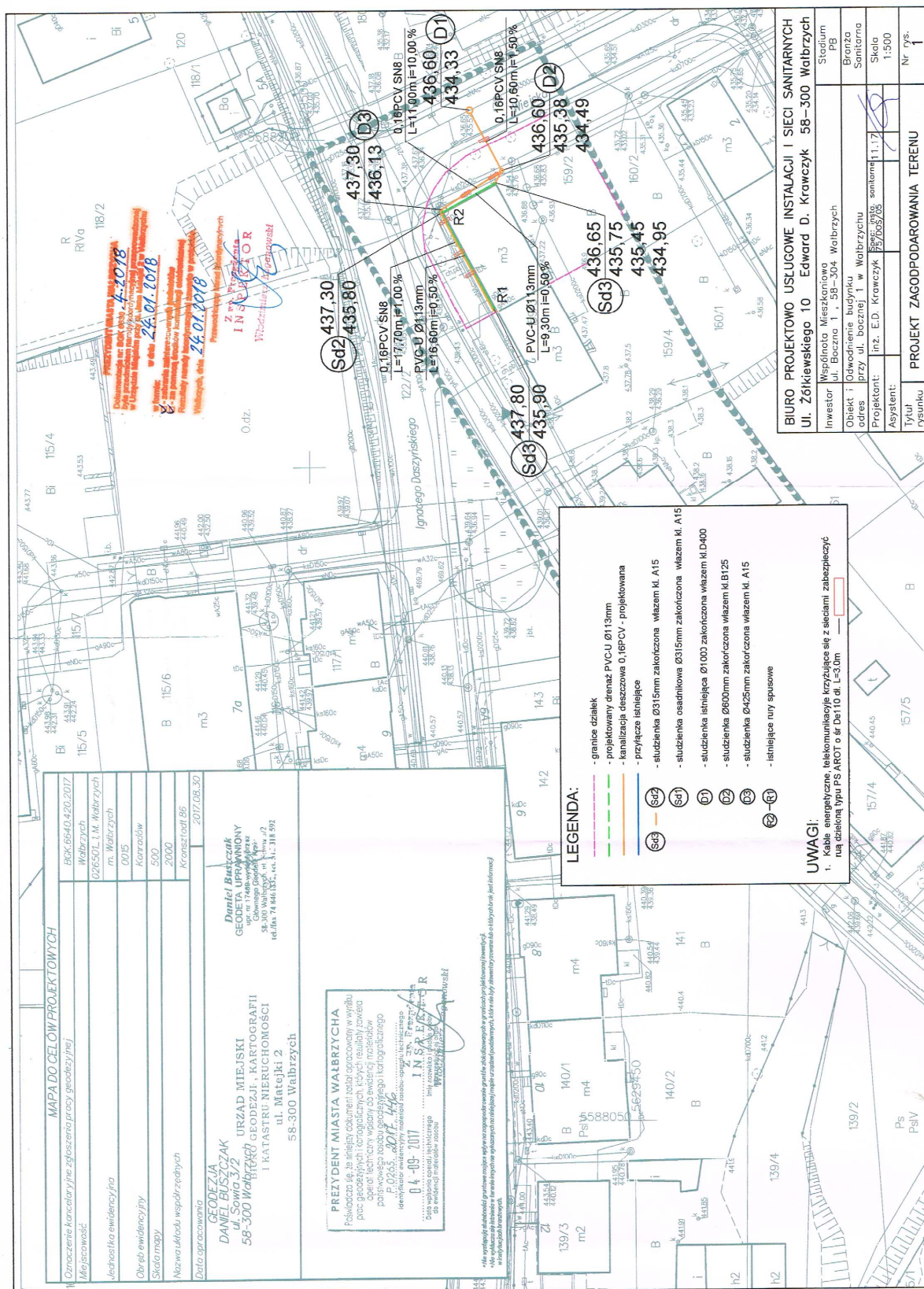
bStrona 2 z 2

Proszę o terminowe przybycie.
Pozdrawiam

Włodzimierz Łaganowski
tel. 74 6488539
Urząd Miejski
Biuro Geodezji, Kartografii
i Katastru Nieruchomości
ul. Matejki 2
58-300 Wałbrzych
e-mail: w.laganowski@um.walbrzych.pl

2018-01-23

ODWODNIENIE BUDYNKU WRAZ Z IZOLACJĄ PIONOWĄ ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH
BUDYNKU PRZY UL. BOCZNEJ 1 W WAŁBRZYCHU



Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu

58-300 Wałbrzych, ul. Jana Matejki 1
NIP 886 24 82 604 REGON 891050841 web: www.zdkium.walbrzych.pl e-mail: sekretariat@zdkium.walbrzych.pl
tel. 74 64-14-400, fax 74 64-14-404

ZDKiUM
WAŁBRZYCH

Wałbrzych, dnia 1.02.2018r.

ZDKiUM/DR/4314/KD/6/2018

**Biuro Projektowo- Usługowe
Instalacji i Sieci Sanitarnych
inż. Edward Krawczyk
ul. Żółkiewskiego 10
58-300 Wałbrzych**

**Dot.: uzgodnienia projektu przyłącza kanalizacji deszczowej do miejskiej sieci deszczowej dla potrzeb
odwodnienia budynku mieszkalnego przy ul. Bocznej nr 1 w Wałbrzychu**

Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu uzgadnia projekt przyłącza kanalizacji deszczowej Ø 160 mm do miejskiej sieci kanalizacji deszczowej „kd 300” w ul. Wiejskiej w Wałbrzychu dla potrzeb odwodnienia budynku przy ul. Bocznej nr 1 w Wałbrzychu.

Po zakończeniu robót budowlanych należy uzyskać od tut. Zarządu odbiór techniczny miejsca włączenia przyłącza kanalizacji deszczowej do miejskiej sieci deszczowej. Do odbioru należy załączyć inwentaryzację powykonawczą wykonanego przyłącza wraz z oświadczeniem Inwestora o powierzchni zlewni odwadnianej poprzez kanalizację deszczową.

Inwestor będzie zobowiązany do utrzymania przyłącza w należytych stanie technicznym oraz do czyszczenia studni osadnikowej co najmniej dwa razy w roku.

W przypadku wprowadzenia opłat za korzystanie z miejskiej kanalizacji deszczowej, inwestor zobowiązany będzie do partycypacji w kosztach jej utrzymania, na zasadach określonych w przepisach prawa.

ZDKiUM nie odpowiada za błędy inwentaryzacyjne istniejącej sieci kanalizacji deszczowej naniesionej na załączonym projekcie zagospodarowania terenu.

DYREKTOR
Krzysztof Szwedczyk

Otrzymują:

1. Adresat

2. a/a

Sprawę prowadzi: Patrycja Dul

Z-ca Kierownika Działu Drogowego